



**HOTARARE Nr. 3
din 12 februarie, 2019**

privind inițierea procedurii de închiriere prin licitație publică a suprafețelor de pășune permanenta aflate în proprietatea publică a Comunei Brestovăț.

Consiliul Local al Comunei Brestovăț, județul Timiș :

Având în vedere : - referatul de aprobare ;

- raportul Compartimentului Agricol din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local ;
- prevederile art. 1, art. 3, lit. d) și art. 9, din O.U.G nr. 34/2013, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, actualizată;
- prevederile art. 4, art. 6 din H.G nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- prevederile art. 8, art. 9 din Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- prevederile art. 123, alin. 1 și 2 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, actualizată; În temeiul art. 36 alin. 2 lit. c, alin. 5, lit. b art. 39 alin. 2 și art. 45 alin. 3, art. 115, alin. 1, lit. b) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, actualizată;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aproba Caietul de sarcini, conform Anexei nr. 2.

Art. 2. Se aproba Studiul de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică cu strigare a suprafeței de 776,7509 hectare pajiști- proprietatea publică a Comunei Brestovăț, conform Anexei nr. 1.

Art. 3. Se aproba Regulamentul procedurii de licitație publică cu strigare privind concesionarea pajiștilor aflate în proprietatea publică a UAT Brestovăț, conform Anexei nr. 3.

Art. 4. Primarul Comunei Brestovăț prin Compartimentul agricol vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, Județul Timiș;
- Direcției pentru Agricultură Județeană Timiș;
- persoanelor interesate, de către secretarul comunei Brestovăț.

Hotărârea a fost adoptată cu 8/10 voturi „pentru”, 1 (una) abțineri și
ale celor 9 (nouă) voturi „împotriva”
consilieri prezenți la ședință.

Președinte de ședință
Ciosici Vasile- Gheorghe



Contrasemnează
secretar UATC Brestovăț
Resmeriță Ciprian

Agri Environmental Consulting SRL
Documentație de concesionare pajiști U.A.T. Brestovăț
Contract 2149 din 18.10.2018
Denumire piesă – Anexa nr. 1 Studiu de oportunitate

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL U.A.T. BRESTOVĂȚ JUDEȚUL
TIMIȘ

Localitatea Brestovăț, nr.20, telefon/fax 0256 231460
E-mail: primaria_brestovat@yahoo.com; www.brestovat.ro



Anexa nr.1
la H.C.L nr. 3 / 12 . 02.2018

STUDIU DE OPORTUNITATE
privind concesionarea prin licitație publică cu strigare a
suprafeței de **776,7509** hectare pajiști proprietate publică a
U.A.T.Brestovăț

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL U.A.T.BRESTOVĂȚ
CONSULTANT: Agri Environmental Consulting SRL

2018

Expunerea de motive a d-lui Primar al U.A.T.Brestovăț, județul Timiș cu privire la aprobarea concesiunii prin licitație publică cu strigare a pajiștilor din patrimoniul U.A.T. Brestovăț, cât și a Documentației de concesiune după cum urmează:

Anexa nr. 1-Studiu de oportunitate privind concesiunea pășunilor prin licitație publică cu strigare;

- **Anexa nr. 2**-Caietul de sarcini;

- **Anexa nr. 3**-Regulamentul procedurii de concesiune prin licitație publică cu strigare;

- **Anexa nr. 4**-Contractul de concesiune – model cadru;

- **Anexa nr. 5**-Regulamentul de pășunat;

- **Formularele/Anexe F 1- F 9** constituie de asemenea anexe ale caietului de sarcini și fac parte integrantă din cuprinsul acestuia;

-toate acestea constituie documentația întocmită în vederea atribuirii contractelor de concesiune a pajiștilor, aflate în proprietatea publică a U.A.T.Brestovăț.

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (3) din O.U.G nr. 34 din 23 aprilie 2013, cât și urmând prevederile din Legea44/2018, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, consiliile locale ale comunelor, vor dispune cu privire la inițierea procedurii de atribuire directă/închiriere/concesiune până la data de 1 martie a fiecărui an.

1.Descrierea si identificarea bunului care urmează sa fieconcesionat prin licitație publică cu strigare

Pășunile comunale aflate în proprietatea publică a U.A.T.Brestovăț, după cum urmează: situația terenurilor ocupate de pajiști (pășuni și fânețe) conform Legi nr.165/2013, Anexa 5, împărțite în Unități Amenajistice de pajiști) și conform cu Amenajamentul pastoral Brestovăț, dar mai ales Suprafețele reale rezultate din prelucrările grafice după cum urmează:

-centralizarea suprafețelor U.A.T. Brestovăț,

-suprafețele grafice reale și prelucrate aferente localităților Brestovăț, Coșari, Lucareț, Teș și Hodoșin suprafață totală de **776,7509** hectare, care fac obiectul prezentului Studiu de oportunitate se regăsește în tabelele 1, 2; 3; 4; 5 și 6 după cum urmează:

Tabelul 1.

SITUATIA
terenurilor ocupate de pajiști (pășuni și fânețe) U.A.T. Brestovăț

Nr.crt	Nr. sector cadastral	Nr. tarla	Nr. parcela	Suprafata - ha -	Categori a de folosinta	Observatii	SUPRAFATA grafica PRELUCRATA
2	1	1593		19,5490	NGL	schimbare categorie in neproductiv conf HCL 12/2002, Sop=19.55ha	
4	3	813	2	2,1014	Ps	Sop=2.55ha	
5	3	864	2	0,3638	Ps	Sop=0.39ha	
6	3	866		0,9605	Ps	Sop=0.85 ha	
7	3	867		0,8987	Ps	Sop=0.61ha	
8	3	933		14,6564	Ps	Sop=13.3ha	
9	3	936		6,2200	Ps	Sop=6.22ha	
10	3	938	1	4,3100	Ps	Sop=4.31ha	
11	3	993		0,3700	Pspd	Sop=0.37ha	
12	3	960		3,0500	ps	Sop=3.12ha	
13	3	982		1,0400	Ps	Sop=1.16ha	
14	3	988		24,8000	PSPD	Sop=26.12ha	
15	3	989		9,8411	PSPD	Sop=9.98ha	
16	3	991		5,1016	Ps	Sop=4.94ha	
17	3	994		1,6242	Ps	Sop=1.59ha	
18	3	997		6,1048	Ps	Sop=5.72ha	
19	3	1008		11,5306	Ps	Sop=11.44ha	
20	3	1009	3	2,2700	Ps	Sop=2.33ha	
21	3	864	1	0,4869	Ps	Sop=0.45 ha	
22	4	793		4,4404	Ps	Sop=4.6ha	
23	4	798	1	43,4388	Ps	Sop=46.57ha	
24	4	809		0,6360	F	Sop=0.36ha	
25	4	811		5,4505	Ps	Sop=5.45ha	
26	4	812	2	2,3537	Ps	Sop=2.31ha	
27	4	817		7,2876	Ps	Sop=6.93ha	
28	4	819		6,9795	Ps	Sop=5.78ha	
29	4	821	1	3,7830	Ps	Sop=4.1ha	
30	4	10		7,1535	PSPD	Sop=8.0ha	
31	4	11		3,2469	Ps	Sop=3.08ha	
32	4	13		2,6303	Ps	Sop=2.34ha	
33	4	28		40,2852	Ps	Sop=49.26ha	
34	4	359		0,5573	Ps	Sop=0.54ha	
35	4	365		37,4714	Ps	Sop=40.37ha	
36	4	443		3,2242	Ps	Sop=3.0ha	
37	4	447		2,9147	Ps	Sop=3.15ha	
38	4	449		2,6620	Ps	Sop=2.97ha	
39	4	451		6,3263	Ps	Sop=6.55ha	
40	4	535	1	6,5698	Ps	Sop=7.77ha	
41	4	535	2	6,0800	APJ	Sop=6.0ha	
42	4	539		1,3066	PSPD	Sop=1.31ha	

43	4	540		5,4204	APJ	Sop=5.42ha	
44	4	543		0,8961	PSPD	Sop=3.42ha	
45	4	544		3,7431	Ps	Sop=1.38ha	
46	4	545		0,1374	Ps	Sop=0.21ha	
47	4	547		0,5152	Ps	Sop=0.51ha	
48	4	825		10,7612	Ps	Sop=10.76ha	
49	4	569		1,9346	Ps	Sop=2.2ha	
50	4	572		3,7580	Ps	Sop=3.74ha	
51	5	1533		113,2016	Ps	Sop=113.48ha	
52	5	1515	1	0,9129	Ps	Sop=0.95ha	
53	5	1526		0,1800	F	Sop=0.17ha	
54	5	1512		0,5977	Ps	Sop=0.6ha	
55	5	1402		4,9757	Ps	Sop=4.48ha	
56	5	1472		43,3170	Ps	Sop=51.3ha	
57	5	1467		0,1963	F	Sop=0.15ha	
58	5	1460		0,5315	Ps	Sop=0.53ha	
59	5	1461	2	78,6900	Ps	emis TP pe 10.64 ha fara HCL, Sop=80.80ha	
60	5	1457		0,3100	PsPD	Sop=0.31ha	
61	5	1426		33,4804	Ps	Sop=34.95ha	
62	5	1427		1,8033	Ps	Sop=1.79ha	
63	5	1428		3,3398	Ps	Sop=3.27ha	
64	5	1431		0,8597	Ps	Sop=0.88ha	
65	5	1471		4,1733	APJ	Sop=4.17ha	
66	5	1379		38,3337	APJ	Sop=38.93ha	
67	5	1388		9,9927	APJ	Sop=10.05ha	
68	5	1389		28,9146	APJ	Sop=32.33ha	
69	6	1049	2	1,3100	PDT	Sop=1.31ha	
71	6	1041	1	31,5800	Ps	Sop=31.56ha	
72	6	1113	1	36,94	PsPD	Sop=38.87ha	
73	6	1101	1	8,8700	Ps	Sop=9.37ha	
74	6	1109	1	2,8026	PsPD	Sop=3.03ha	
75	6	1114	1	10,0546	PsPD	Sop=10.03ha	
76	6	1049	3	0,2500	F	Sop=0.26ha	
77	6	1048	3	0,0600	F	Sop=0.06ha	
Total UAT:				DIN ANEXA 5 792,9201		DIN AMENAJAMENT SI O.P. 807,52	SUPRAFETE DIN PRELUCRARE RGI 776,7509

Tabelul 2.

SITUATIA
terenurilor ocupate de pajiști (pășuni și fânețe) localitatea BRESTOVĂȚ

Nr. crt	Nr. C.F.	Nr. tarla	Nr. parcela	Suprafata - ha -	Categoria de folosinta	Observatii	TRUP	SUPRAFATA grafica PRELUCRATA
4	402317	813	2	2,1014	Ps	Sop=2.55ha	1	2,0800
21		864	1	0,4869	Ps	Sop=0.45 ha		0,4700
5		864	2	0,3638	Ps	Sop=0.39ha		0,2900
6	402313	866		0,9605	Ps	Sop=0.85 ha		0,6600
7	402324	867		0,8987	Ps	Sop=0.61ha		1,0300
24	402326	809		0,6360	F	Sop=0.36ha		0,3600
25		811		5,4505	Ps	Sop=5.45ha		5,1900
26		812	2	2,3537	Ps	Sop=2.31ha		4,4000
27	402325	817		7,2876	Ps	Sop=6.93ha		7,7900
28		819		6,9795	Ps	Sop=5.78ha		6,4700
29		821	1	3,7830	Ps	Sop=4.1ha		4,1000
48		825		10,7612	Ps	Sop=10.76ha		Nu exista
22		793		4,4404	Ps	Sop=4.6ha	2	15,8400
23		798	1	43,4388	Ps	Sop=46.57ha		44,6000
66		1379		38,3337	APJ	Sop=38.93ha	3	37,1000
67		1388		9,9927	APJ	Sop=10.05ha		10,3600
68		1389		28,9146	APJ	Sop=32.33ha		33,4000
8	402316	933		14,6564	Ps	Sop=13.3ha	4	13,3000
Total localitatea BRESTOVĂȚ:				181,8394		186,32		187,4400

Tabelul 3.

SITUATIA
terenurilor ocupate de pajiști (pășuni și fânețe) localitatea COȘARII

Nr. crt	Nr. C.F.	Nr. tarla	Nr. parcela	Suprafata - ha -	Categoria de folosinta	Observatii	TRUP	SUPRAFATA grafica
33		28		40,2852	Ps	Sop=49.26ha	1	40,2852
30		10		7,1535	PSPD	Sop=8.0ha	2	7,1534
31		11		3,2469	Ps	Sop=3.08ha		3,2468
32		13		2,6303	Ps	Sop=2.34ha		2,6302
50		572		3,7580	Ps	Sop=3.74ha		3,7580
49		569		1,9346	Ps	Sop=2.2ha		1,9346
40		535	1	6,5698	Ps	Sop=7.77ha	3	6,5700
41		535	2	6,0800	APJ	Sop=6.0ha		6,0800
42		539		1,3066	PSPD	Sop=1.31ha		1,3065
43		540		5,4204	APJ	Sop=5.42ha		5,4204
44	402330	543		0,8961	PSPD	Sop=3.42ha		0,8961
45		544		3,7431	Ps	Sop=1.38ha	4	3,7431
46		545		0,1374	Ps	Sop=0.21ha		0,1374
47		547		0,5152	Ps	Sop=0.51ha		0,5151
34		359		0,5573	Ps	Sop=0.54ha		0,5573
35		365		37,4714	Ps	Sop=40.37ha		37,4714
36		443		3,2242	Ps	Sop=3.0ha		3,2242
37		447		2,9147	Ps	Sop=3.15ha		2,9147
38		449		2,6620	Ps	Sop=2.97ha		2,6620
39	402322	451		6,3263	Ps	Sop=6.55ha		6,55000
Total localitatea COȘARII:				136,8330		151,22		137,0564

Tabelul 4.

SITUATIA

terenurilor ocupate de pajisti (pășuni și fânețe) localitatea LUCARET

Nr.crt	Nr. C.F.	Nr. tarla	Nr. parcela	Suprafata - ha -	Categoria de folosinta	Observatii	TRU P	SUPRAFATA
2		1593		19,5490	NGL	schimbare categorii in neproductiv conf HCL 12/2002, Sop=19.55ha	1	19,5490 Nu este inclus in amenajament
51		1533		113,2016	Ps	Sop=113.48ha		112,2142
52		1515	1	0,9129	Ps	Sop=0.95ha		0,7096
53		1526		0,1800	F	Sop=0.17ha		0,1800
54		1512		0,5977	Ps	Sop=0.6ha		0,5976
Total localitatea LUCARET:				134,4412		115,2		113,7014

Tabelul 5.

SITUATIA

terenurilor ocupate de pajiști (pășuni și fânețe) localitatea TES

Nr.crt	Nr. C.F.	Nr. tarla	Nr. parcela	Suprafata - ha -	Categoria de folosinta	Observatii	TRUP	SUPRAFATA
61		1426		33,4804	Ps	Sop=34.95ha	1	33,4804
62		1427		1,8033	Ps	Sop=1.79ha		1,8033
63		1428		3,3398	Ps	Sop=3.27ha		3,3398
55		1402		4,9757	Ps	Sop=4.48ha		4,9757
64		1431		0,8597	Ps	Sop=0.88ha	2	0,8597
58		1460		0,5315	Ps	Sop=0.53ha		0,5300
59		1461	2	78,6900	Ps	emis TP pe 10.64 ha fara HCL, Sop=80.80ha		78,8405
60		1457		0,3100	PsPD	Sop=0.31ha		0,3100
65		1471		4,1733	APJ	Sop=4.17ha	3	4,1733
56		1472		43,3170	Ps	Sop=51.3ha		43,3169
57		1467		0,1963	F	Sop=0.15ha		0,1963
Total localitatea TEȘ:				171,6770		182,99		171,8259

sTabelul 6.

SITUATIA

terenurilor ocupate de pajiști (pășuni și fânețe) localitatea **HODOS**

Nr. crt	Nr. C.F.	Nr. tarla	Nr. parcela	Suprafata - ha -	Categoria de folosinta	Observatii	TRUP	SUPRAFATA
13		982		1,0400	Ps	Sop=1.16ha	1	1,0400
15		989		9,8411	PSPD	Sop=9.98ha		9,8411

14		988		24,8000	PSPD	Sop=26.12ha		24,7368
16		991		5,1016	Ps	Sop=4.94ha		5,0489
17	402335	994		1,6242	Ps	Sop=1.59ha		1,5900
11	402323	993		0,3700	Pspd	Sop=0.37ha		0,4600
18	402320	997		6,1048	Ps	Sop=5.72ha		5,7200
19		1008		11,5306	Ps	Sop=11.44ha	2	11,2917
20		1009	3	2,2700	Ps	Sop=2.33ha		1,9620
9		936		6,2200	Ps	Sop=6.22ha		5,8095
10		938	1	4,3100	Ps	Sop=4.31ha		4,3100
12		960		3,0500	ps	Sop=3.12ha		3,0500
69		1049	2	1,3100	PDT	Sop=1.31ha		1,3100
71		1041	1	31,5800	Ps	Sop=31.56ha		31,5800
76		1049	3	0,2500	F	Sop=0.26ha		0,2500
77		1048	3	0,0600	F	Sop=0.06ha		0,0600
72		1113	1	36,94	PsPD	Sop=38.87ha		36,94
73		1101	1	8,8700	Ps	Sop=9.37ha		8,8700
74		1109	1	2,8026	PsPD	Sop=3.03ha		2,8026
75		1114	1	10,0546	PsPD	Sop=10.03ha		10,0546
Total localitatea HODOȘ:				168,1295		171,79		166,7272

Situația recapitulativă a suprafețelor de pășuni neatribuite 776,7509 hectare:

- pe teritoriul U.A.T. Brestovăț, localitate Brestovăț, pășuni în suprafață de **187,4400** hectare
- pe teritoriul U.A.T. Brestovăț, localitate Coșari, pășuni în suprafață de **137,0564** hectare
- pe teritoriul U.A.T. Brestovăț, localitate Lucareț, pășuni în suprafață de **113,7014** hectare
- pe teritoriul U.A.T. Brestovăț, localitate Teș, pășuni în suprafață de **171,8259** hectare
- pe teritoriul U.A.T. Brestovăț, localitate Hodoș, pășuni în suprafață de **166,7272** hectare

2. OBIECTIVELE LOCATORULUI U.A.T. BRESTOVĂȚSUNT:

- a) menținerea suprafeței de pajiște;
- b) realizarea pășunatului rațional pe grupe de animale și pe tarlale, cu scopul menținerii calității covorului vegetal;
- c) creșterea producției de masă verde pe hectarde pajiște.
- d) respectarea prevederilor Amenajamentului pastoral pentru pajiștile U.A.T. Brestovăț, județul Timiș.

2.1. Motivare de ordin legislativ și social

În conformitate cu Art.9 alin.(2) din O.U.G nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, modificat prin Legea 44/2018.

Concesionarea are loc ca urmare a solicitării crescătorilor de animale membrii ai colectivității locale, persoane fizice sau juridice cu sediul social al exploatației pe raza U.A.T. Brestovăț și se realizează în conformitate cu Art.9 alin.(2) din O.U.G nr. 34 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, modificat prin Legea 44/2018. De asemenea este luata in considerare si Legea Zootehniei (2018), dupa cum urmeaza:

(în vederea concesionării sau închirierii, după caz, crescătorii de animale, persoane fizice sau persoane juridice, trebuie să îndeplinească următoarele condiții:

- să asigure încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha pe specie

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL U.A.T. BRESTOVĂȚ JUDEȚUL
TIMIȘ

Localitatea Brestovăț, nr.20, telefon/fax 0256 231460
E-mail: primaria_brestovat@yahoo.com; www.brestovat.ro



Anexa nr.2
la H.C.L nr. 3 / 12.02.2019

CAIET DE SARCINI
Privind concesionarea prin licitație publică cu strigare
suprafeței de 776,7509 hectare pajiști, proprietate
publică a U.A.T. BRESTOVĂȚ, aprobat prin
H.C.L. nr. 3 / 12.02.2019

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL U.A.T.BRESTOVĂȚ
CONSULTANT: Agri Environmental Consulting SRL

2019

CAIET DE SARCINI
privind concesionarea suprafeței de 776,7509 hectare pajiști, aflate în proprietatea publică
a U.A.T.Brestovăț aprobat prin H.C.L. nr. 3 / 12.02.2019

1.informatii generale privind obiectul concesionării

Prezentul Caiet de sarcini cuprinde date referitoare la obiectul și durata concesionării, condițiile de exploatare a terenului, clauze financiare, cerințe impuse de organizator, pentru pajiștile neatribuite în suprafață de 776,7509 hectare aparținând U.A.T. Brestovăț, județul Timiș.

Având în vedere prevederile:

1.Ordonanței de Urgență nr. 34/23.04.2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 publicată în Monitorul oficial nr. 267/13.05.2013

2.H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor O.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991.

3.H.G. nr.1064/2013 Norme metodologice pentru aplicarea OUG nr.34/2013, publicată în MO nr.833/24.12.2013, art.6

4.Legea nr.215/2001, art. 36, alin. (1), alin. (2), lit. c și alin. (5), lit. a art. 45, alin. (3) și art. 123, a Administrației publice locale cu completările și modificările ulterioare

5.Ordin nr. 544/2013 Met. de calcul al încărc. optime de animale pe hectar de pajiște.

6.Ordin M.A.D.R. nr. 407/2013; Ordin M.A.D.R. nr. 407 actualizat 20157 pentru aprobarea contractelor-cadru de închiriere și concesionare a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor

7.Legea nr. 44/2018 privind modificarea și completarea OG34/2013; privind modificarea și completarea Legii 18/1991

8.Legea Zootehniei 2018

9.Expunerea de motive a d-lui Primar al U.A.T. Brestovăț, județul Timiș cu privire la aprobarea închirierii prin licitație publică cu strigare a pajiștilor din patrimoniul public al U.A.T. Brestovăț, cât și a Documentației de atribuire după cum urmează:

Anexa nr. 1 - Studiu de oportunitate privind concesionarea pășunilor prin licitație publică cu strigare;

Anexa nr. 2 - Caietul de sarcini;

Anexa nr. 3 - Regulamentul procedurii de concesionare prin licitație publică cu strigare;

Anexa nr. 4 - Contractul de concesionare – model cadru;

Anexa nr. 5-Regulamentul de pășunat;

- Formularele/Anexe F 1- F 9 constituie anexe ale caietului de sarcini și fac parte integrantă din cuprinsul acestuia;

în vederea atribuirii contractelor de concesionare a pajiștilor, aflate în proprietatea publică a U.A.T. Brestovăț.

2.OBIECTUL CONCESIONĂRII

2.1.Obiectul concesionării: terenuri agricole- categoria de folosință pășune în suprafață totală de 776,7509 hectare.

2.2.Terenurile care fac obiectul concesionării aparțin domeniului public al U.A.T. Brestovăț, județul Timiș sunt aferente localităților Brestovăț; Coșari; Lucareț; Teș și Hodoș în suprafață de 776,7509 hectare și se regăsesc descrise parțelar ori cadastral în tabelele 1, 2; 3; 4 și 5 după cum urmează:

Tabelul 1.

SITUATIA terenurilor ocupate de pajiști (pășuni și fânețe) localitatea BRESTOVĂȚ

Nr.crt	Nr. C.F.	Nr. tarla	Nr. parcela	Suprafata - ha -	Categoria de folosinta	Observatii	TRUP	SUPRAFATA grafica PRELUCRATA
4	402317	813	2	2,1014	Ps	Sop=2.55ha	1	2,0800
21		864	1	0,4869	Ps	Sop=0.45 ha		0,4700
5		864	2	0,3638	Ps	Sop=0.39ha		0,2900
6	402313	866		0,9605	Ps	Sop=0.85 ha		0,6600
7	402324	867		0,8987	Ps	Sop=0.61ha		1,0300
24	402326	809		0,6360	F	Sop=0.36ha		0,3600
25		811		5,4505	Ps	Sop=5.45ha		5,1900
26		812	2	2,3537	Ps	Sop=2.31ha		4,4000
27	402325	817		7,2876	Ps	Sop=6.93ha		7,7900
28		819		6,9795	Ps	Sop=5.78ha		6,4700
29		821	1	3,7830	Ps	Sop=4.1ha		4,1000
48		825		10,7612	Ps	Sop=10.76ha		Nu exista
22		793		4,4404	Ps	Sop=4.6ha	2	15,8400
23		798	1	43,4388	Ps	Sop=46.57ha		44,6000
66		1379		38,3337	APJ	Sop=38.93ha	3	37,1000
67		1388		9,9927	APJ	Sop=10.05ha		10,3600
68		1389		28,9146	APJ	Sop=32.33ha		33,4000
8	402316	933		14,6564	Ps	Sop=13.3ha	4	13,3000
Total localitatea BRESTOVĂȚ:				181,8394		186,32		187,4400

Tabelul 2.

SITUATIA terenurilor ocupate de pajiști (pășuni și fânețe) localitatea COȘARII

Nr.crt	Nr. C.F.	Nr. tarla	Nr. parcela	Suprafata - ha -	Categoria de folosinta	Observatii	TRUP	SUPRAFATA grafica
33		28		40,2852	Ps	Sop=49.26ha	1	40,2852
30		10		7,1535	PSPD	Sop=8.0ha	2	7,1534
31		11		3,2469	Ps	Sop=3.08ha		3,2468
32		13		2,6303	Ps	Sop=2.34ha		2,6302
50		572		3,7580	Ps	Sop=3.74ha		3,7580
49		569		1,9346	Ps	Sop=2.2ha		1,9346
40		535	1	6,5698	Ps	Sop=7.77ha	3	6,5700
41		535	2	6,0800	APJ	Sop=6.0ha		6,0800
42		539		1,3066	PSPD	Sop=1.31ha		1,3065

43		540		5,4204	APJ	Sop=5.42ha		5,4204
44	402330	543		0,8961	PSPD	Sop=3.42ha		0,8961
45		544		3,7431	Ps	Sop=1.38ha		3,7431
46		545		0,1374	Ps	Sop=0.21ha		0,1374
47		547		0,5152	Ps	Sop=0.51ha		0,5151
34		359		0,5573	Ps	Sop=0.54ha	4	0,5573
35		365		37,4714	Ps	Sop=40.37ha		37,4714
36		443		3,2242	Ps	Sop=3.0ha		3,2242
37		447		2,9147	Ps	Sop=3.15ha		2,9147
38		449		2,6620	Ps	Sop=2.97ha		2,6620
39	402322	451		6,3263	Ps	Sop=6.55ha		6,55000
Total localitatea COȘARII:				136,8330		151,22		137,0564

Tabelul 3.

SITUATIA

terenurilor ocupate de pajiști (pășuni și fânețe) localitatea LUCAREȚ

Nr.crt	Nr. C.F.	Nr. tarla	Nr. parcela	Suprafata - ha -	Categoria de folosinta	Observatii	TRU P	SUPRAFATA
2		1593		19,5490	NGL	schimbare categorie in neproductiv conf HCL 12/2002, Sop=19.55ha	1	19,5490 Nu este inclus in amenajament
51		1533		113,2016	Ps	Sop=113.48ha		112,2142
52		1515	1	0,9129	Ps	Sop=0.95ha		0,7096
53		1526		0,1800	F	Sop=0.17ha		0,1800
54		1512		0,5977	Ps	Sop=0.6ha		0,5976
Total localitatea LUCAREȚ:				134,4412		115,2		113,7014

Tabelul 4.

SITUATIA

terenurilor ocupate de pajiști (pășuni și fânețe) localitatea TEȘ

Nr.crt	Nr. C.F.	Nr. tarla	Nr. parcela	Suprafata - ha -	Categoria de folosinta	Observatii	TRUP	SUPRAFATA
61		1426		33,4804	Ps	Sop=34.95ha	1	33,4804
62		1427		1,8033	Ps	Sop=1.79ha		1,8033
63		1428		3,3398	Ps	Sop=3.27ha		3,3398
55		1402		4,9757	Ps	Sop=4.48ha		4,9757
64		1431		0,8597	Ps	Sop=0.88ha	2	0,8597
58		1460		0,5315	Ps	Sop=0.53ha		0,5300
59		1461	2	78,6900	Ps	emis TP pe 10.64 ha fara HCL, Sop=80.80ha		78,8405
60		1457		0,3100	PsPD	Sop=0.31ha		0,3100
65		1471		4,1733	APJ	Sop=4.17ha	3	4,1733
56		1472		43,3170	Ps	Sop=51.3ha		43,3169
57		1467		0,1963	F	Sop=0.15ha		0,1963

Total localitatea TEȘ:	171,6770		182,99		171,8259
-------------------------------	-----------------	--	--------	--	-----------------

Tabelul 5.

SITUATIA
terenurilor ocupate de pajiști (pășuni și fânețe) localitatea HODOȘ

Nr.crt	Nr. C.F.	Nr. tarla	Nr. parcela	Suprafata - ha -	Categoria de folosinta	Observatii	TRUP	SUPRAFATA
13		982		1,0400	Ps	Sop=1.16ha	1	1,0400
15		989		9,8411	PSPD	Sop=9.98ha		9,8411
14		988		24,8000	PSPD	Sop=26.12ha		24,7368
16		991		5,1016	Ps	Sop=4.94ha		5,0489
17	402335	994		1,6242	Ps	Sop=1.59ha		1,5900
11	402323	993		0,3700	Pspd	Sop=0.37ha		0,4600
18	402320	997		6,1048	Ps	Sop=5.72ha		5,7200
19		1008		11,5306	Ps	Sop=11.44ha	2	11,2917
20		1009	3	2,2700	Ps	Sop=2.33ha		1,9620
9		936		6,2200	Ps	Sop=6.22ha		5,8095
10		938	1	4,3100	Ps	Sop=4.31ha		4,3100
12		960		3,0500	ps	Sop=3.12ha		3,0500
69		1049	2	1,3100	PDT	Sop=1.31ha		1,3100
71		1041	1	31,5800	Ps	Sop=31.56ha		31,5800
76		1049	3	0,2500	F	Sop=0.26ha		0,2500
77		1048	3	0,0600	F	Sop=0.06ha		0,0600
72		1113	1	36,94	PsPD	Sop=38.87ha		36,94
73		1101	1	8,8700	Ps	Sop=9.37ha		8,8700
74		1109	1	2,8026	PsPD	Sop=3.03ha		2,8026
75		1114	1	10,0546	PsPD	Sop=10.03ha		10,0546
Total localitatea HODOȘ:				168,1295		171,79		166,7272

Situatia recapitulativă a suprafețelor de pășuni neatribuite 776,7509 hectare:

- pe teritoriul U.A.T. Brestovăț, localitate Brestovăț, pășuni în suprafață de **187,4400** hectare
- pe teritoriul U.A.T. Brestovăț, localitate Coșari, pășuni în suprafață de **137,0564** hectare
- pe teritoriul U.A.T. Brestovăț, localitate Lucareț, pășuni în suprafață de **113,7014** hectare
- pe teritoriul U.A.T. Brestovăț, localitate Teș, pășuni în suprafață de **171,8259** hectare
- pe teritoriul U.A.T. Brestovăț, localitate Hodoș, pășuni în suprafață de **166,7272** hectare

Destinația bunurilor ce fac obiectul concesiunii;

Îmbunătățirea nivelului de producție și utilizarea pășunilor reprezintă o axă prioritară a Primăriei Brestovăț, și se dorește a se realiza în corelație directă cu cantitatea și calitatea producțiilor animaliere obținute, în special din exploatarea speciilor de bovine și ovine.

3.DURATA CONCESIONĂRII

3.1. Terenurile se concesionează pe o perioadă de 7 ani (conform H.C.L), cu posibilitatea de prelungire de 3 ani prin act adițional la contractul de concesionare și cu posibilitatea revizuirii anuale a contractului de concesionare conform legislației în vigoare (conform cu Ordinul 457/2015).

4.CONDIȚIILE DE EXPLOATARE A TERENULUI

4.1. Terenurile care fac obiectul prezentului **Caiet de sarcini**, vor fi folosite doar pentru pășunatul animalelor și/sau producere de fân.

4.2. Locatarul dobândește dreptul de a exploata în mod direct terenul, pentru care va plăti o redevență anuală la valoarea stabilită prin Contractul de concesionare atribuit în urma licitației publice cu strigare. Redevența împreună cu taxa de teren calculată în conformitate cu prevederile art. 256 alin. (3) din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, se constituie venit propriu al administrației.

Pentru suprafața de pășune care se concesionează, locatarul are obligația realizării lucrărilor de exploatare rațională și întreținere a acestor pășuni conform cu prevederile din Amenajamentul pastoral pentru pajiștile U.A.T. Brestovăț.

5.CLAUZE FINANCIARE

Concesionarea suprafețelor de pajiște se va realiza de la valoarea de plecare a licitației publice cu strigare care va începe de la suma de 160 lei (conform Amenajamentului pastoral pentru pajiștile U.A.T. Brestovăț).

-Pentru localitatea Brestovăț suprafețele de pajiști sunt de **187,4400** hectare și sunt cuprinse în parcelarul Tabelului 1; valoarea de pornire a la licitația publică cu strigare a redevenței anuale conform calculului din Amenajamentul pastoral Brestovăț este de **160 lei/ha**,

-Pentru localitatea Coșari, suprafețele de pajiști sunt de **137,0564** hectare și sunt cuprinse în parcelarul Tabelului 2; valoarea redevenței anuale conform calculului din Amenajamentul pastoral Brestovăț este de **160 lei/ha**.

-Pentru localitatea Lucareț, suprafețele de pajiști sunt de **113,7014** hectare și sunt cuprinse în parcelarul Tabelului 3; valoarea redevenței anuale conform calculului din Amenajamentul pastoral Brestovăț este de **160 lei/ha**.

-Pentru localitatea Teș, suprafețele de pajiști sunt de **171,8259** hectare și sunt cuprinse în parcelarul Tabelului 4; valoarea redevenței anuale conform calculului din Amenajamentul pastoral Brestovăț este de **160 lei/ha**.

-Pentru localitatea Hodoș, suprafețele de pajiști sunt de **166,7272** hectare și sunt cuprinse în parcelarul Tabelului 5; valoarea redevenței anuale conform calculului din Amenajamentul pastoral Brestovăț este de **160 lei/ha**.

Pentru suprafețele PSPD se propune reducerea redevenței cu 31,25% și stabilirea acesteia la un cuantum de 50 lei/ha/an.

Criteriul de atribuire a contractului de concesionare este cel mai mare nivel al redevenței obținut prin licitare publică în cazul licitației publice cu strigare.

Pasul de strigare al licitației publice cu strigare este de 10% din preț de pornire redevență x nr. hectare.

6.CERINȚE IMPUSE DE ORGANIZATOR

Solicitanți pentru concesiunea pajiștilor U.A.T. Brestovăț pot fi crescători de animale din cadrul comunității locale (domiciliu pe raza U.A.T. Brestovăț, județul Timiș) și/sau Organizații/Asociații locale ale crescătorilor de animale, legal constituite tot din cadrul comunității locale conform Legii Zootehniei 2018.

6.1. Vor fi admiși la ședința de licitație publică cu strigare doar crescătorii de animale persoane fizice și juridice care vor depune la Registratura Primăriei Brestovăț dosarul de participare la concesiune, până la data și ora stabilite de către Primăria Brestovăț și anunțate prin Anunț public cu respectarea legislației în vigoare.

6.2. Licitația se va organiza de fiecare dată într-o singură zi pentru toate localitățile aferente U.A.T. Brestovăț, publicitatea pentru data licitației se va face conform legii. Fiecare fermier PF sau PJ poate depune dosar de licitație pentru suprafața dorită în funcție de numărul de animale pentru a asigura încărcătura minimă dar nu mai mult de încărcătura maximă stabilită prin Amenajamentul pastoral al U.A.T. Brestovăț.

De asemenea la constituirea dosarelor cât și pe parcursul licitației se vor respecta suprafețele destinate pășunatului cu bovine și pășunatului cu ovinele. Aceste suprafețe au stabilite pentru fiecare specie de animale cât și pentru fiecare localitate componentă a UAT Brestovăț în funcție de numărul de animale și suprafața de pajiști a fiecărei localități. Suprafețele rămase neutilizate pentru o categorie de animale se pot licita pentru cealaltă categorie de animale (conform cu Art.8/Legea44/2018).

Pășunea se va licita pe localități și pe specii de animale conform legislației în vigoare. Pentru stabilirea suprafețelor necesare bovinelor și ovinelor s-a utilizat Situația oficială a numărului de animale furnizată de RNE Brestovăț la data de 31.01.2019. astfel stabilirea suprafețelor necesare bovinelor și ovinelor s-a realizat după cum urmează:

LOCALITATEA BRESTOVĂȚ

Suprafețele destinate pășunatului cu bovinele sunt cele amplasate pe cât posibil în proximitatea imediată a localității. Suprafața destinată pășunatului cu bovine pe raza localității Brestovăț a fost stabilită la 64,77 ha, după cum urmează:

Pentru pășunat cu bovinele au fost stabilite următoarele parcele: F 809 – 0,36 ha, PS 811/2- 1,58 ha, PS 811/1 – 3,61 ha, PS 813/4 – 4,40 ha, PS 813/2 – 2,08 ha, PS 817 – 7,79 ha, PS 819 – 6,47 ha, PS 793/1- 5,36 ha, PS 821/1 – 4,10 ha, PS 864/2 – 0,29 ha, PS 864/1- 0,47 ha, PS 867 – 1,03 ha, PS 866 - 0,85 ha, PS 793/2 – 2,85 ha din 10,48. Suprafața însumată a acestora este de 41,24 ha.

Pentru pășunat cu bovinele din rase semisălbatic au fost stabilite următoarele parcele: PS 793/2 - 7,63 ha, PS 798/1 – 15,90 ha, DIN 30,38 HA, total alocat 23,53 ha.

Nr total de Vaci de lapte + cabaline = 132 (132 UVM)

Vaci din rase semisălbatic = 74 (74 UV)

Ovine + caprine = 2761 (386,69 UVM)

Total UV (bovine + caprine) = 592 UVM

Determinarea Supraf/specie 592 UVM / 186 ha = 3,18 UVM /ha, aceasta se traduce prin 3,18 bovine/ 1 hectar, sau $3,18 \times 7,14$ oi/hectar = 22,70 oi /hectar

Suprafața necesară bovinelor este defalcată astfel:

132 bovine/3,18 = 41,24 ha

74 bovine rase semisabatic/3,18 = 23,53 ha

ToTAL suprafață destinată bovinelor 41,24 ha+23,53 ha = 64,77 ha

ToTAL suprafață destinată ovinelor 186 ha -64,77 = 121,23 ha (2761 ovine total /22,70 oi la hectar)

LOCALITATEA LUCAREȚ

Suprafețele destinate pășunatului cu bovinele sunt cele amplasate pe cât posibil în proximitatea imediată a localității. Suprafața destinată pășunatului cu bovine pe raza localității Lucareț a fost stabilită la 3,25 ha, după cum urmează:

Pentru pășunat cu bovinele au fost stabilite următoarele parcele: PS 1515/1- 0,70 ha, PS 1533 – 2,55 ha, DIN 112,21 ha.

Nr total de Vaci de lapte + cabaline = 12 (12 UVM)

Vaci semisălbatică = 0

Ovine + caprine = 2893 (405,18 UVM)

Total UV (bovine + caprine) = 12+405,18 = 417,18 UVM

Determinarea Supraf/specie 417,18 UVM / 113 ha = 3,69 UVM /ha, aceasta se traduce prin 3,69 bovine/ 1 hectar, sau $3,69 \cdot 7,14$ oi/hectar = 26,35 oi /hectar

Suprafața necesară bovinelor este defalcată astfel:

$12 \text{ bovine} / 3,69 = 3,25 \text{ ha}$

ToTAL suprafață destinată bovinelor = 3,25 ha

ToTAL suprafață destinată ovinelor 109,75 ha (2893 ovine total /26,35,oi la hectar)

LOCALITATEA TEȘ

Suprafețele destinate pășunatului cu bovinele sunt cele amplasate pe cât posibil în proximitatea imediată a localității. Suprafața destinată pășunatului cu bovine pe raza localității Teș a fost stabilită la 27,44 ha, după cum urmează:

Pentru pășunat cu bovinele au fost stabilite următoarele parcele: APJ 1471 – 4,17 ha, PS 1472 -19,22 ha, PS 1472 - 4,05 ha DIN 24,09 ha.

Nr total de Vaci de lapte+ cabaline = 59 (59 UVM)

Vaci de rasă semisălbatică = 0

Ovine + caprine = 2213 (309,94 UVM)

Total UV (bovine + caprine) = 59+309,94 = 368,94 UVM

Determinarea Supraf/specie 368,94 UVM / 171 ha = 2,15 UVM /ha, aceasta se traduce prin 2,15 bovine/ 1 hectar, sau $2,15 \cdot 7,14$ oi/hectar = 15,35 oi /hectar

Suprafața necesară bovinelor este defalcată astfel:

$59 \text{ bovine} / 2,15 = 27,44 \text{ ha}$

ToTAL suprafață destinată bovinelor = 27,44 ha

ToTAL suprafață destinată ovinelor 171 ha – 27, 44 ha = 143,56

(2213 ovine total /15,35 oi la hectar)

LOCALITATEA COȘARI

Suprafețele destinate pășunatului cu bovinele sunt cele amplasate pe cât posibil în proximitatea imediată a localității. Suprafața destinată pășunatului cu bovine pe raza localității Coșari a fost stabilită la 21,71 ha, după cum urmează:

Pentru pășunat cu bovinele au fost stabilite următoarele parcele: PS 443 – 3,22 ha, PS 451 – 6,55 ha, PS 449 – 2,66 ha, PS 447 – 2,91 ha, PS 365 – 6,37 ha DIN 37,47 HA

Nr total de Vaci de lapte + cabaline = 48

Vaci de rase semisălbatică = 0

Ovine + caprine = 1838 (257,42 UVM)

Total UV (bovine + caprine) = 48+257,42 = 305,42 UVM

Determinarea Supraf/specie $305,42 \text{ UVM} / 137 \text{ ha} = 2,21 \text{ UVM} / \text{ha}$, aceasta se traduce prin $2,21 \text{ bovine} / 1 \text{ hectar}$, sau $2,21 * 7,14 \text{ oi/hectar} = 15,77 \text{ oi} / \text{hectar}$

Suprafața necesară bovinelor este defalcată astfel:

$45 \text{ bovine} / 2,21 = 21,71 \text{ ha}$

ToTAL suprafață destinată bovinelor = $21,71 \text{ ha}$

ToTAL suprafață destinată ovinelor $137 \text{ ha} - 21,71 \text{ ha} = 115,29 \text{ hectare}$

($1838 \text{ ovine total} / 15,77 \text{ oi la hectar}$)

LOCALITATEA HODOȘ

Suprafețele destinate pășunatului cu bovinele sunt cele amplasate pe cât posibil în proximitatea imediată a localității. Suprafața destinată pășunatului cu bovine cât și cu ovine nu a fost stabilită cu exactitate datorită gradului foarte mare de arbustizare și împădurire a pajiștii. Mărimea suprafețelor curate este în dinamică pe durata contractuală de 7 ani (plus 3 ani posibilitatea de prelungire) datorită activităților de curățire. Cu toate acestea s-a calculat o proiecție după același algoritm a necesarului de suprafețe în funcție de numărul de animale al localității Hodoș, după cum urmează:

Nr total de Vaci de lapte + cabaline = $41 + 14 = 55$ (55 UVM)

Vaci de rase semisălbatică = 0

Ovine + caprine = $2700 + 26 \text{ caprine} = 2726$ (381,79 UVM)

Total UVM (bovine + caprine) = $55 + 381,79 = 436,79 \text{ UVM}$

Determinarea Supraf/specie $436,79 \text{ UVM} / 166 \text{ ha} = 2,63 \text{ UVM} / \text{ha}$, aceasta se traduce prin $2,63 \text{ bovine} / 1 \text{ hectar}$, sau $2,63 * 7,14 \text{ oi/hectar} = 18,77 \text{ oi} / \text{hectar}$

Suprafața necesară bovinelor este defalcată astfel:

$55 \text{ bovine} / 2,63 = 20,91 \text{ ha}$

ToTAL suprafață destinată bovinelor = $20,91 \text{ ha}$

ToTAL suprafață destinată ovinelor $166 \text{ ha} - 20,91 \text{ ha} = 145,09$

($2726 \text{ ovine total} / 18,77 \text{ oi la hectar}$)

Pășunea nelicitată pentru o specie de animale va fi licitată de către crescătorii/ asociațiile de la cealaltă specie de animale.

Dosarul de participare la concesionare va conține următoarele documente:

I. Pentru crescătorii de animale persoane fizice:

a) solicitare înscriere în concesionare prin LICITAȚIE ce include o declarație privind numărul de animale înscrise în registrul agricol ca -să asigure încărcătura minimă de $0,3 \text{ UVM/ha}$ și să respecte încărcătura maximă prevăzută în Amenajamentul pastoral Brestovăț; solicitarea precisă a parcelelor și suprafețelor cu număr PS sau cadastral cât și o declarație pe propria răspundere privind respectarea prevederilor de protecție a mediului;

b) copie după actul de identitate valabil

c) dovada că animalele pentru care se solicită pășune sunt înscrise în RNE și registrul Agricol din cadrul Primăriei Brestovăț. să aibă sediul/punctul de lucru sau domiciliul dovedit cu acte de proprietate/înscrieri de la Registrul Comerțului sau documente de identitate pe raza unității administrativ-teritoriale unde se află terenurile cu destinație agricolă

d) certificat fiscal din care să rezulte faptul că solicitantul nu are datorii neachitate față de bugetul local până la data de 31 decembrie 2018.

Agri Environmental Consulting SRL
Documentație de concesionare pajiști U.A.T.Brestovăț
Contract 2149 din 18.10.2018
Denumire piesă – Anexa nr. 3 Regulament de licitație cu strigare publică

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL U.A.T. BRESTOVĂȚ JUDEȚUL
TIMIȘ

Localitatea Brestovăț, nr.20, telefon/fax 0256 231460
E-mail: primaria_brestovat@yahoo.com; www.brestovat.ro



Anexa nr.3a H.C.L nr.3 / 12.02.2019

Regulamentul procedurii de licitație publică cu strigare
privind concesionarea pajiștilor aflate în proprietatea
publică a U.A.T.BRESTOVĂȚ, județul Timiș

BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL U.A.T.BRESTOVĂȚ
CONSULTANT: Agri Environmental Consulting SRL

2019

CAPITOLUL I DISPOZIȚII GENERALE

ART. 1:

Prezentul Regulament stabilește conținutul și instrucțiunile privind organizarea și desfășurarea procedurii de concesionare prin licitație publică cu strigare a pășunilor aflate în proprietatea publică a U.A.T. Brestovăț. De asemenea stabilește cadrul general privind încheierea și derularea contractelor de concesionare de bunuri proprietate publică, în aplicarea prevederilor O.U.G. nr. 34/2013 modificată și completată prin Legea 44/2018.

Licitația se va organiza de fiecare dată într-o singură zi pentru toate localitățile aferente U.A.T. Brestovăț, publicitatea pentru data licitației se va face conform legii. Licitația se va repeta pentru suprafețele neadjudicate sau nelicitate. Fiecare fermier (PF sau PJ) poate depune dosar de licitație pentru suprafața dorită în funcție de numărul de animale pentru a asigura încărcătura minimă dar nu mai mult de încărcătura maximă stabilită prin Amenajamentul pastoral al U.A.T. Brestovăț.

ART. 2:

Contractul de concesionare are ca obiect pășunile aflate în proprietatea publică, cât și a altor categorii de terenuri cu destinație de pășune aflate în proprietatea publică a U.A.T. Brestovăț.

ART. 3:

Contractul de concesionare se încheie în conformitate cu legea română, indiferent de naționalitatea sau de cetățenia locatarului, pentru durata de 7 ani, conform O.U.G. nr. 34/2013 a Legii 44/2018 și a normelor de aplicare.

ART. 4:

(1) Se întocmește dosarul concesiunii pentru fiecare contract atribuit și se păstrează atâta timp cât contractul de concesionare produce efecte juridice, dar nu mai puțin de 7 ani de la data finalizării contractului de concesionare.

(2) Dosarul concesiunii trebuie să cuprindă:

- a) Studiul de Oportunitate;
- b) Amenajamentul pastoral pentru pajiștile U.A.T. Brestovăț
- c) Hotărârea Consiliului Local al U.A.T. Brestovăț de aprobare a concesiunii;
- d) Anunțurile referitoare la procedura de atribuire a contractului de concesionare și dovada transmiterii acestora spre publicare;
- e) Caietul de sarcini;
- f) Documentația de atribuire;
- g) Procesul verbal de adjudicare a licitației însoțite de documentele care au stat la baza acestei decizii (fișa licitatorului);
- h) Contestațiile de anulare a procedurii de atribuire prin licitație, dacă este cazul;
- i) Contractul de concesionare semnat, însoțit de schița de amplasare a pajiștii și suprafața alocată.
- j) Proces – verbal de predare - primire amplasament;

CAPITOLUL II

PROCEDURA ADMINISTRATIVĂ DE ÎNȚIERE A CONCESIUNII PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ

SECȚIUNEA 1

Inițiativa concesiunii

ART. 5:

(1) Concesiunarea are loc ca urmare a solicitării crescătorilor de animale membrii ai colectivității locale, persoane fizice sau juridice, în baza unei cereri depuse de aceștia pentru suprafețele de pășiți disponibile sau la inițiativa locatorului. De asemenea derivă și din obligativitatea Primăriei Brestovăț de a pune în aplicare prevederile Amenajamentului pastoral pentru pășiștile U.A.T. Brestovăț.

(2) Inițiativa concesiunii are loc pe baza Studiul de oportunitate care cuprinde următoarele elemente:

- a) descrierea și identificarea bunului care urmează să fie concesionat;
- b) motivele de ordin economic, financiar, social și de mediu, care justifică realizarea concesiunii;
- c) nivelul minim al valorii redevenței;
- d) procedura utilizată pentru atribuirea Contractului de concesionare;
- e) durata estimată a concesionare;

(3) Studiul de oportunitate se aprobă de către locator.

SECȚIUNEA a 2-a

Procedura de atribuire prin licitație publică

ART. 6

Se stabilesc următoarele proceduri de atribuire a contractelor de concesionarea pășuni:

a) **Licitația publică cu strigare pentru suprafețele de pășiți disponibile** - procedura la care persoana fizică sau juridică interesată are dreptul să se înscrie pentru a concesiona o anumită suprafață prin licitație publică;

b) **Pășunea se va licita pe localități și pe specii de animale conform legislației în vigoare. Pentru stabilirea suprafețelor necesare bovinelor și ovinelor s-a utilizat Situația oficială a numărului de animale furnizată de RNE Brestovăț la data de 31.01.2019. Astfel stabilirea suprafețelor necesare bovinelor și ovinelor s-a realizat după cum urmează:**

LOCALITATEA BRESTOVĂȚ

Suprafețele destinate pășunatului cu bovinele sunt cele amplasate pe cât posibil în proximitatea imediată a localității. Suprafața destinată pășunatului cu bovine pe raza localității Brestovăț a fost stabilită la 64,77 ha **și este alcătuită din următoarele:**

Nr total de Vaci de lapte + cabaline = 132 (132 UVM)

Vaci din rase semisălbatică = 74 (74 UV)

Ovine + caprine = 2761 (386,69 UVM)

Total UV (bovine + caprine) = 592 UVM

Determinarea Supraf/specie $592 \text{ UVM} / 186 \text{ ha} = 3,18 \text{ UVM} / \text{ha}$, aceasta se traduce prin $3,18 \text{ ha} / \text{bovină}$, sau $3,18 * 7,14 \text{ oi/hectar} = 22,70 \text{ oi /hectar}$

Suprafața necesară bovinelor este defalcată astfel:

$132 \text{ bovine} / 3,18 = 41,24 \text{ ha}$ SUPRAFATA CARE SE REGASESTE IN URMATOARELE PARCELE , F – 8090 0,36 HA , PS 811/2- 1,58 HA , PS 811/1- 3,61 HA ,PS – 814/4 – 4,40 HA , PS – 813/2 – 2,08 HA , PS- 817 – 6,52 HA , 1 27 HA LIBER, PS – 819- 6,47 HA , PS – 793/1 – 5,36 HA , PS – 821/1 – 4,10 HA, PS 864/2 – 0,29 HA , PS 864/1 – 0,47 HA , PS -867 – 1,03 HA , PS 866- 0,85 HA , PS 793/2- 2,85 HA

$74 \text{ bovine rase semisabatice} / 3,8 = 23,53 \text{ ha}$, PS 793/2- 7,63 HA , PS 798/1- 15,90 HA DIN 30,38 HA

ToTAL suprafață destinată bovinelor $41,24 \text{ ha} + 23,53 \text{ ha} = 64,77 \text{ ha}$

ToTAL suprafață destinată ovinelor $186 \text{ ha} - 64,27 = 121,23 \text{ ha}$ (2761 ovine total /22,70 oi la hectar)

LOCALITATEA LUCAREȚ

Suprafețele destinate pășunatului cu bovinele sunt cele amplasate pe cât posibil în proximitatea imediată a localității. Suprafața destinată pășunatului cu bovine pe raza localității Lucareț a fost stabilită la 3,25 ha **și este alcătuită parcellar din următoarele:**

Nr total de Vaci de lapte + cabaline = 12 (12 UVM)

Vaci semisălbatică = 0

Ovine + caprine = 2893 (405,18 UVM)

Total UV (bovine + caprine) = $12 + 405,18 = 417,18 \text{ UVM}$

Determinarea Supraf/specie $417,18 \text{ UVM} / 113 \text{ ha} = 3,69 \text{ UVM} / \text{ha}$, aceasta se traduce prin $3,69 \text{ ha} / \text{bovină}$, sau $3,69 * 7,14 \text{ oi/hectar} = 26,35 \text{ oi /hectar}$

Suprafața necesară bovinelor este defalcată astfel:

$12 \text{ bovine} / 3,69 = 3,25 \text{ ha}$ SUPRAFATA CARE SE REGASESTE IN URMATOARELE PARCELE PS 1515/1 – 0,70 HA , PS 1533- 2,55 HA DIN 112,21 HA

ToTAL suprafață destinată bovinelor = 3,25 ha

ToTAL suprafață destinată ovinelor 109,75 ha (2893 ovine total /26,35 oi la hectar)

LOCALITATEA TEȘ

Suprafețele destinate pășunatului cu bovinele sunt cele amplasate pe cât posibil în proximitatea imediată a localității. Suprafața destinată pășunatului cu bovine pe raza localității Teș a fost stabilită la 27,44 ha **și este alcătuită parcellar din următoarele:**

Nr total de Vaci de lapte+ cabaline = 59 (59 UVM)

Vaci de rasă semisălbatică = 0

Ovine + caprine = 2213 (309,94 UVM)

Total UV (bovine + caprine) = $59 + 309,94 = 368,94 \text{ UVM}$

Determinarea Supraf/specie $368,94 \text{ UVM} / 171 \text{ ha} = 2,15 \text{ UVM} / \text{ha}$, aceasta se traduce prin $2,15 \text{ ha} / \text{bovină}$, sau $2,15 * 7,14 \text{ oi/hectar} = 15,35 \text{ oi /hectar}$

Suprafața necesară bovinelor este defalcată astfel:

$59 \text{ bovine} / 2,15 = 27,44 \text{ ha}$ SUPRAFATA CARE SE REGASESTE IN URMATOARELE PARCELE APJ 1471- 4,17 HA , PS 1472 – 19,22 HA, PS 1472 – 4,04 HA DIN 24,09 HA

ToTAL suprafață destinată bovinelor = 27,44 ha

ToTAL suprafață destinată ovinelor 171 ha – 27, 44 ha = 143,56
(2213 ovine total /15,35 oi la hectar)

LOCALITATEA COȘARI

Suprafețele destinate pășunatului cu bovinele sunt cele amplasate pe cât posibil în proximitatea imediată a localității. Suprafața destinată pășunatului cu bovine pe raza localității Coșari a fost stabilită la 20,36 ha **și este alcătuită parțel din următoarele:**

Nr total de Vaci de lapte + cabaline = 48

Vaci de rase semisălbatică = 0

Ovine + caprine = 1838 (257,42 UVM)

Total UV (bovine + caprine) = 48+257,42 = 305,42 UVM

Determinarea Supraf/specie 305,42 UVM / 137 ha = 2,21 UVM /ha, aceasta se traduce prin 2,21 ha/ bovină, sau 2,21*7,14 oi/hectar = 15,77 oi /hectar

Suprafața necesară bovinelor este defalcată astfel:

48 bovine/2,21 = 21,71 ha SUPRAFAȚA CARE SE REGASESTE IN URMATOARELE PARCELE PS 443- 3,22 HA , PS 451- 6,55 HA, PS 449- 2,66 HA ,PS 447- 2,91 HA , PS 365- 6,37 HA DIN 37, 47 HA

ToTAL suprafață destinată bovinelor = 21,71 ha

ToTAL suprafață destinată ovinelor 137 ha – 21,71 ha = 115,29hectare

(1838 ovine total /15,77 oi la hectar)

LOCALITATEA HODOȘ

Suprafețele destinate pășunatului cu bovinele sunt cele amplasate pe cât posibil în proximitatea imediată a localității. Suprafața destinată pășunatului cu bovine cât și cu ovine nu a fost stabilită cu exactitate datorită gradului foarte mare de arbustizare și împădurire a pajiștii. Mărimea suprafețelor curate este în dinamică pe durata contractuală de 7 ani (plus 3 ani posibilitatea de prelungire) datorită activităților de curățire. Cu toate acestea s-a calculat o proiecție a necesarului de suprafețe în funcție de numărul de animale al localității Hodoș, după cum urmează:

Nr total de Vaci de lapte + cabaline = 41+14 = 55 (55 UVM)

Vaci de rase semisălbatică = 0

Ovine + caprine = 2700+ 26 caprine = 2726 (381,79 UVM)

Total UVM (bovine + caprine) = 55+381,79 = 436,79 UVM

Determinarea Supraf/specie 436,79 UVM / 166 ha = 2,63 UVM /ha, aceasta se traduce prin 2,63 ha/ bovină, sau 2,63*7,14 oi/hectar = 18,77 oi /hectar

Suprafața necesară bovinelor este defalcată astfel:

55 bovine/2,63 = 20,91 ha

ToTAL suprafață destinată bovinelor = 20,91 ha

ToTAL suprafață destinată ovinelor 166 ha – 20,91 ha = 145,09

(2726 ovine total /18,77 oi la hectar)

Pășunea nelicitată pentru o specie de animale va fi licitată de către crescătorii/ asociațiile de la cealaltă specie de animale.

Licitația se va organiza de fiecare dată într-o singură zi pentru toate localitățile aferente U.A.T. Brestovăț, publicitatea pentru data licitației se va face conform legii. Licitația se va repeta

pentru suprafețele neadjuocate sau nelicite. Fiecare fermier (PF sau PJ) poate depune dosar de licitație pentru suprafața dorită în funcție de numărul de animale pentru a asigura încărcătura minimă dar nu mai mult de încărcătura maximă stabilită prin Amenajamentul pastoral al UAT Brestovăț (1 UVMha = 1 vacă de lapte sau 7,14 ovine).

Cererea de înscriere la LICITAȚIE include o declarație privind numărul de animale înscrise în registrul agricol ca -să asigure încărcătura minimă de 0,3 UVM/ha pe specie; solicitarea precisă a parcelelor și suprafețelor cu număr PS sau cadastral cât și o declarație pe propria răspundere privind respectarea prevederilor de protecție a mediului;

SECȚIUNEA a 3-a

Documentația de concesionare prin licitație publică

ART. 7

(1) Caietul de sarcini se elaborează în conformitate cu prevederile

a) OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

b) Ordinului nr. 226/235 din 28 martie 2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajistilor la nivel național, pe termen mediu și lung;

c) Ordinului 407/2013 pentru aprobarea contractelor – cadru de concesiune și concesionare a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

d) Ordinului nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiste;

e) Hotărârea nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;

f) Legea 44/2018 privind modificarea și completarea OG 34/2013

g) Legea Zootehniei, 2018

(2) Caietul de sarcini trebuie să cuprindă următoarele elemente:

a. informații generale privind obiectul concesiunii

b. scopul concesiunii

c. obiectul concesiunii și condiții privind încheierea contractului

d. condiții obligatorii privind exploatarea concesiunii

e. durata contractului de concesionare

f. nivelul minim al valorii redevenței- nivelul minim de pornire al licitației publice

g. garanția de participare este de 2 %care se restituie necâștigătorilor

h. regimul bunurilor utilizate de locatar în derularea concesiunii

i. obligațiile privind protecția mediului și a persoanelor

j. clauzele referitoare la încetarea contractului de concesionare

k. taxa de înscriere la licitație este de 100 de lei pentru crescătorii de animale și de 200 lei pentru organizațiile și asociațiile locale ale crescătorilor de animale, taxa de participare se constituie venit la Primăria Brestovăț.

k.contravaloarea caietului de sarcini și a documentației pentru concesionare este de 100 lei și de 200 lei pentru organizațiile și asociațiile locale ale crescătorilor de animale

SECȚIUNEA a 4-a

Reguli privind anunțul de licitație publică cu strigare

ART. 8

(1) Se întocmește anunțul de licitație, după aprobarea documentației de concesiune de către locator. Anunțul va fi publicat în presa scrisă județeană și locală, precum și pe site-ul Primăriei Brestovăț.

(2) Anunțul de licitație va cuprinde următoarele elemente:

1. Informații generale privind locatorul
2. Informații generale privind obiectul concesiunii
 - 2.1 Procedura aplicată
3. Informații privind documentația de concesiune;
 - 3.1. Modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de concesiune
 - 3.2. Denumirea și adresa compartimentului din cadrul locatorului, de la care se poate obține un exemplar din documentația de concesiune
 - 3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar
 - 3.4. Data limită pentru solicitarea clarificărilor
4. Informații privind cererile de înscriere:
 - 4.1. Data limită de depunere a cererilor de înscriere la licitație
5. Data și locul la care se va desfășura sesiunea publică de licitație
6. Denumirea instanței competente în soluționarea litigiilor
7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării.

SECȚIUNEA a 5-a

ORGANIZATORUL LICITAȚIEI

Primăria Brestovăț, cu sediul în localitatea Brestovăț, nr.20, jud. Timiș

SECȚIUNEA a 6-a

DATA ORGANIZĂRII LICITAȚIEI

Licitația se va organiza în termen de 20 de zile calendaristice de la data apariției anunțului în presă precum și pe site-ul Primăriei Brestovăț, județul Timiș. Publicitatea pentru licitația publică cu strigare va fi realizată prin anunț de informare.

SECȚIUNEA a 7-a

CLAUZE FINANCIARE

Concesionarea suprafețelor de pajiște prin licitație publică cu strigare va începe de la suma de 160 lei (conform Amenajamentului pastoral pentru pajiștile U.A.T. Brestovăț).

-Pentru localitatea Brestovăț suprafețele de pajiști sunt de **187,4400** hectare iar valoarea de pornire a la licitația publică cu strigare a redevenței anuale conform calculului din Amenajamentul pastoral Brestovăț este de 160 lei/ha;

-Pentru localitatea Coșari suprafețele de pajiști sunt de **137,0564** hectare iar valoarea de pornire a la licitația publică cu strigare a redevenței anuale conform calculului din Amenajamentul pastoral Brestovăț este de 160 lei/ha;

-Pentru localitatea Lucareț suprafețele de pajiști sunt de **113,7014** hectare iar valoarea de pornire a la licitația publică cu strigare a redevenței anuale conform calculului din Amenajamentul pastoral Brestovăț este de 160 lei/ha;

-Pentru localitatea Teș suprafețele de pajiști sunt de **171,8259** hectare iar valoarea de pornire a la licitația publică cu strigare a redevenței anuale conform calculului din Amenajamentul pastoral Brestovăț este de 160 lei/ha;

-Pentru localitatea Hodoș suprafețele de pajiști sunt de **166,7272** hectare iar valoarea de pornire a la licitația publică cu strigare a redevenței anuale conform calculului din Amenajamentul pastoral Brestovăț este de 160 lei/ha;

Criteriul de atribuire a contractului de concesiune este cel mai mare nivel al redevenței obținut prin licitare publică cu strigare.

Pasul de strigare în cazul de organizare a licitației publice cu strigare este de 10% din preț de pornire redevență x nr. hectare.

Contractul de concesiune va fi încheiat la valoarea adjudecată la licitație.

CAPITOLUL III DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

SECȚIUNEA a 1-a DESFĂȘURAREA LICITAȚIEI

Articolul 9 Organizarea licitației publice cu strigare

Licitația se va organiza în termen de 20 de zile calendaristice de la data apariției anunțului în presă, pe site-ul Primăriei Brestovăț; și la sediul Primăriei Brestovăț, județul Timiș. Licitația se va organiza de fiecare dată într-o singură zi pentru toate localitățile aferente UAT Brestovăț, publicitatea pentru data și locul licitației se va face conform legii. Fiecare fermier (PF sau PJ) poate depune dosar de licitație pentru suprafața dorită în funcție de numărul de animale pentru a asigura încărcătura minimă dar nu mai mult de încărcătura maximă stabilită prin Amenajamentul pastoral al UAT Brestovăț.

Licitația se va repeta pentru suprafețele neadjudicate sau nelicitate.

Cererile de participare la licitație se primesc până cu 5 lucrătoare înaintea licitației, în următoarele patru zile Comisia de evaluare și licitație va evalua cererile depuse și va afișa Procesul verbal de constatare a îndeplinirii calității de licitant. În prezența licitației se primesc și se soluționează eventualele contestații legate de îndeplinirea calității de licitant.

La data, ora și locul ce se va stabili pentru licitația publică cu strigare vor fi prezenți membrii Comisiei de evaluare și licitație cât și participanți înscriși la licitație care vor avea asupra lor documente doveditoare a achitării taxelor de participare la licitație.

Asociațiile participante la licitație vor fi reprezentate de către președinții acestora sau de către un împuternicit cu delegație specială, persoanele juridice vor fi reprezentate de către administratorul firmei sau împuternicitul acestuia prin delegație specială;

Eventualele obiecțiuni legate de modul de organizare vor fi formulate înainte de deschiderea ședinței de licitație și vor fi soluționate pe loc;

Comisia de evaluare și licitație va verifica îndeplinirea calității de licitant și va încheia un proces verbal al ședinței de licitație publice cu strigare, precizând licitanți admiși și respinși și motivele care au stat la baza respingerii. În procesul-verbal se vor consemna și contestațiile pe care licitanți înțeleg să le facă, consemnându-se pe scurt și obiectul acestora. După încheierea și semnarea procesului-verbal nu se mai pot face contestații.

Licitația va putea continua numai după soluționarea contestațiilor.

La licitație vor putea participa doar licitanții declarați admiși;

Modul de desfășurare a licitației se va menționa în procesul-verbal al ședinței;

In cazul în care o suprafață de pajiște cu destinația pășune bovine nu este licitată de către crescătorii de bovine ea poate să fie licitată de către crescătorii de ovine-caprine

În timpul licitației se va întocmi Fișa licitanților cât și Procesul verbal de adjudecare pentru fiecare parcelă sau lot constituit în cererile fermierilor. Procesul verbal de adjudecare se întocmește în două exemplare semnate de către membrii comisiei și de licitanții participanți, se înregistrează și fiecare câștigător pleacă cu un exemplar cu care este obligat să se prezinte în 5 zile lucrătoare la Primăria Brestovăț pentru încheierea contractului. În caz contrar pierde calitatea de câștigător.

Procesul-verbal al general al ședinței va fi semnat de către membrii Comisiei de evaluare și licitație și de către participanții la licitație. La cerere se va înmâna câte o copie și participanților;

Contestațiile formulate cu privire la modul de desfășurare a licitației se depun la registratura Primăriei Brestovăț, în termen de 48 de ore de la data licitației și vor fi soluționate în termen de trei zile calendaristice. Contestațiile vor fi motivate în drept și în fapt arătându-se probele pe care le administrează și motivele de drept care au fost încălcate;

Licitatorul care oferă cel mai mare nivel al redevenței anuale/hectar (cel mai mare preț în lei) va fi declarat câștigător;

Comisia de evaluare și licitație va preciza în încheierea procesului-verbal licitantul câștigător; suma cu care s-a adjudecat licitația; cât și identificarea cadastrală a suprafeței adjudecate.

Licitatorul declarat câștigător are obligația ca în termen de 5 zile lucrătoare, să se prezinte la sediul Primăriei Brestovăț, în vederea încheierii contractului de concesiune. Se va achita 30% din valoarea chiriei anuale până la sfârșitul lunii martie iar diferența de 70% va fi achitată până la 30.11. a fiecărui an de concesiune. Termenul mai sus precizat este unul de decădere, nerespectarea lui ducând atât la pierderea dreptului de a încheia contractul. Contractul de concesiune cu licitantul câștigător se va încheia cu respectarea contractului-cadru, care face parte din documentația de atribuire.

SECȚIUNEA a 2-a

Art. 10. Comisia de evaluare și licitație

Comisia de evaluare și licitație este alcătuită dintr-un număr impar de membri. Fiecăruia dintre membrii comisiei i se va desemna un supleant.

Comisia este alcătuită, din reprezentanți ai consiliului local și ai aparatului de specialitate al Primarului, numiți în acest scop. Președintele și secretarul comisiei este numit de locator dintre reprezentanții acestuia în comisie. Secretarul comisiei nu are drept de vot.

Fiecare dintre membrii comisiei beneficiază de câte un vot.

Deciziile comisiei de evaluare se adoptă cu votul majorității membrilor.

ART. 11

Membrii Comisiei de evaluare și licitație, supleanții acestei comisii de asemenea trebuie să respecte regulile privind conflictul de interese, astfel:

- Pe parcursul aplicării procedurii de atribuire locatorul are obligația de a lua toate măsurile necesare pentru a evita situațiile de natură să determine apariția unui conflict de interese și/sau manifestarea concurenței neloiale.

- Nu au dreptul să fie implicate în procesul de licitație următoarele persoane:

- a) soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al patrulea inclusiv cu licitantul, persoană fizică;

b) soț/soție, rudă sau afin până la gradul al patrulea inclusiv cu persoane care fac parte din consiliul de administrație, organul de conducere ori de supervizare al unuia dintre licitanți, persoane juridice;

c) persoane care dețin părți sociale, părți de interes, acțiuni din capitalul subscris al unuia dintre licitanți sau persoane care fac parte din consiliul de administrație, organul de conducere ori de supervizare al unuia dintre licitanți;

Membrii Comisiei de evaluare și licitație și supleanții sunt obligați să dea o declarație de compatibilitate, imparțialitate și confidențialitate pe propria răspundere, după termenul limită de depunere a cererilor de înscriere la licitație, care se va păstra alături de dosarul concesiunii.

(3) În caz de incompatibilitate, presedintele Comisiei de evaluare și licitație îl va sesiza de îndată pe locator despre existența stării de incompatibilitate și va propune înlocuirea persoanei incompatibile, cu unul dintre membrii supleanți.

ART. 12

Supleanții participă la sedințele Comisiei de evaluare și licitație numai în situația în care membrii acesteia se află în imposibilitate de participare datorită unui caz de incompatibilitate, caz fortuit sau forței majore.

ART. 13

Atribuțiile Comisiei de evaluare și licitație sunt:

- a) analiza cererilor și a documentelor depuse de către licitant;
- b) întocmirea fișei licitatorului cuprinzând cererile licitanților;
- d) întocmirea proceselor-verbale după licitație;

ART. 14

(1) Comisia de evaluare și licitație este legal întrunită numai în prezența tuturor membrilor.

(2) Comisia de evaluare și licitație adoptă decizii în mod autonom, numai pe baza documentației de licitație și cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

SECȚIUNEA a 3-a

Art.15. Comisia de solutionare a contestațiilor

Comisia de solutionare a contestațiilor este alcătuită dintr-un număr impar de membri.

Fiecăruia dintre membrii comisiei de solutionare a contestațiilor i se poate desemna un supleant.

Comisia de solutionare a contestațiilor este alcătuită, din reprezentanți ai Consiliului local și ai aparatului de specialitate al Primarului.

Componenta comisiei de solutionare a contestațiilor, membrii acesteia, precum și supleanții lor sunt numiți prin dispoziția primarului.

Presedintele comisiei de solutionare a contestațiilor este numit de locator dintre reprezentanții comisiei.

Secretarul comisiei de solutionare a contestațiilor este numit de locator dintre membrii comisiei.

Deciziile comisiei de solutionare a contestațiilor se adoptă cu votul majorității membrilor.

Membrii comisiei de solutionare a contestatiei nu au dreptul de a participa la soluționarea unei contestații dacă se află în una dintre situațiile prevăzute mai jos, sub sancțiunea nulității deciziei pronunțate:

a) dacă acestia, au vreun interes în soluționarea contestației sau când sunt soți, rude sau afini până la al patrulea grad inclusiv cu vreuna dintre părți;

b) dacă s-au pronunțat public în legătură cu contestația pe care o soluționează;

c) dacă se constată că au primit de la una dintre părți bunuri materiale sau promisiuni de bunuri materiale ori altfel de avantaje.

În exercitarea atribuțiilor sale, comisia de solutionare a contestațiilor adoptă decizii în conformitate cu legislația în vigoare.

CAPITOLUL IV **PROCEDURA DE REPETARE A LICITAȚIEI**

Procedura licitației se va repeta în următoarele situații:

a) dacă licitantul câștigător nu s-a prezentat în termen de 5 zile lucrătoare pentru încheierea contractului de concesiune

b) este exclus de la această rundă de licitație licitantul desemnat câștigător din prima licitație care s-a aflat în una din situațiile de la pct. A, alte rude ale acestuia până la gradul IV, cat si pentru aceleași animale identificate crotalier)

c) dacă după încheierea licitației se constată că au rămas suprafețe de pajiște neatribuite

INTOCMIT
Dr.ing. Samfira Ionel